**УТВЕРЖДАЮ**

**Исполняющий обязанности главы**

**Туапсинского городского поселения**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Балантаева**

**ПРОТОКОЛ № 48**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Туапсе 24 ноября 2016г.

1. Комиссия по приватизации муниципального имущества, проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, завершила рассмотрение заявок на участие в торгах способом открытого аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества в 9-00 (время московское) 24 ноября 2016 года по адресу: г. Туапсе, ул.Победы, 17, малый зал.

Рассмотрение заявок проводилось комиссией в следующем составе:

1. Председатель комиссии: Балантаева Елена Михайловна.

2. Заместитель председателя комиссии: Винтер Маргарита Алексеевна

3. Секретарь комиссии: Илюшкина Юлия Анатольевна

4. Член комиссии: Аннабаева Алла Анатольевна;

5. Член комиссии: Николенко Кира Игоревна;

6. Член комиссии: Коркишко Максим Владимирович

Отсутствовали: 0 (ноль) человек

2. Всего на заседании присутствовало 6 человек, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в торгах способом открытого аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества, на предмет соответствия требованиям действующего законодательства и аукционной документации.
2. Подведение промежуточных итогов (признание заявителей участниками аукциона).

Перечень объектов недвижимого имущества,

подлежащих передаче в аренду

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта | Начальная цена (без учета НДС)\* | Шаг аукциона (5%) | Целевое назначение | Оценка |
| 1. | 1 | 19/25 долей от объекта: нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь: общая 25,2 кв.м., номера на поэтажном плане: 1,2,3, этаж: подвал №1, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Карла Маркса, дом № 16/1, помещения 1,2,3. | 105 365,0 | 5 268,25 | Для эксплуатации магазина | Отчет об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование 19/25 долями нежилых помещений № 1,2,3 площадью 25,2 кв.м., расположенных по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Туапсинский район, г.Туапсе, ул. Карла Маркса, 16/1 № 2016271,  составленный МБУ ТГП «Управление земельных ресурсов» по состоянию на  11 августа 2016 года |

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА:**

**Вопрос № 1 повестки дня:**

Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 1: 1 (одна) заявка.

Заявка № 1 (регистрационный номер 73, принята 21 ноября 2016 года в 14:30 (время московское) – индивидуальный предприниматель Устян Арзук Сагмановна, проживающая по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Печникова, д.6а.

Дата рассмотрения заявки комиссией – 23 ноября 2016 года, 15:35 (время московское).

Решение комиссии о допуске – положительно.

Заявка требованиям, установленным документацией об аукционе, - соответствует.

Заявитель требованиям, установленным пунктом 18 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (Приложение №1 к Приказу ФАС России от 10.02.2010 г. №67), - соответствует.

**КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**Вопрос № 2 повестки дня:**

По лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся в связи с единственной поданной заявкой на участие в аукционе, и заключить договор с единственным заявителем – индивидуальным предпринимателем Устян Арзук Сагмановной.

Цена договора составит 105 365,0 рублей в год.

1. Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Балантаева

2. Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А.Винтер

3. Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А.Илюшкина

4. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А.Аннабаева

5. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.И. Николенко

6. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Коркишко