**УТВЕРЖДАЮ**

 **Глава Туапсинского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Чехов**

**ПРОТОКОЛ № 04**

**о признании претендентов участниками аукциона**

Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Туапсинского городского поселения и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

10:00 (время московское) 24 ноября 2015 г.

**СОСТАВ КОМИССИИ**:

Председатель комиссии: Береснев Артем Викторович– заместитель главы администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

Заместитель председателя комиссии: Винтер Маргарита Алексеевна – начальник отдела Имущественных и земельных отношений администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района

Секретарь комиссии**:** Кравченко Александр Владимирович – главный специалист муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов».

Члены комиссии**:**

* Аннабаева Алла Анатольевна – заместитель главы администрации по экономическим вопросам, промышленности, транспорту и связи;
* Мокиенко Дмитрий Николаевич - начальник муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» ;
* Коркишко Максим Владимирович - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района.
* Николенко Кира Игоревна – начальник отдела экономики администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района

**-** Серкуш Антон Александрович - главный специалист ( юрист) муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» ;

- Гетта Юрий Николаевич - депутат Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района ( по согласованию ).

**ОТСУТСТВОВАЛИ**:

Отсутствующих нет

**ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА:**

 **Право заключения договоров купли-продажи земельных участков приведенных в приложении №1**

 ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта  | начальная цена (без учета НДС)  | Шаг аукциона (3%) | Оценка |
| 1. | 1. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для целей не связанных со строительством ( площадка для складирования материалов ) площадь: 808+/-7 кв.м. кадастровый номер: 23:51:0302008:579 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул.Сочинская, в районе земельного участка №248 | 1 235 000,00 | 37 050,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2015040 дата оценки 12.08.2015 |
| 2. | 2. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для целей не связанных со строительством ( благоустройство территории ) площадь: 158+/-4 кв.м. кадастровый номер: 23:51:0201001:2774 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул.Калараша, в районе дома № 39 | 140 000,00 | 4 200,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2015055 дата оценки 29.09.2015 |
| 3. | 3. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для целей не связанных со строительством ( благоустройство территории ) площадь: 139+/-4 кв.м. кадастровый номер: 23:51:0201001:2772 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул.Калараша, в районе дома № 39 | 125 00,00 | 3 750,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2015054 дата оценки 29.09.2015 |
| 4. | 4. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для целей не связанных со строительством ( благоустройство территории ) площадь: 189+/-5 кв.м. кадастровый номер: 23:51:0201001:2775 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул.Калараша, в районе дома № 39 | 170 000,00 | 5 100,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2015056 дата оценки 29.09.2015 |
| 5. | 5. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для благоустройства территории, без права капитального строительства (организация автопарковки)площадь: 60+/-2 кв.м. кадастровый номер: 23:51:0102009:650 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул.Дзержинского, д. № 31 | 70 000,00 | 2 100,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2015063 дата оценки 12.10.2015 |

**ОСНОВАНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:** постановления администрации Туапсинского городского поселения от 19 октября 2015 года № 1250.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ АУКЦИОНА:**

опубликование информационного сообщения о проведении аукциона в газете «Мой Туапсе» от 22 октября 2015 года № 33 (874), размещение информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района, на официальном сайте Российской Федерации.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе, поданных претендентами на участие в аукционе.
2. Подведение промежуточных итогов аукциона (признание претендентов на участие в аукционе участниками аукциона).

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА**

**Вопрос № 1 повестки дня:**

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 1: 0 (ноль заявок).**

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 2: 2 (две заявки):**

1) Заявка № 4 Веревкин Алексей Викторович

дата и время подачи заявки претендентом: 13.11.2015 г. 09-24

2) Заявка № 8 Тутушкин Иван Генадьевич

дата и время подачи заявки претендентом: 20.11.2015 г. 16-24

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 3: 2 (две заявки):**

1) Заявка № 3 Мануйлов Николай Викторович

дата и время подачи заявки претендентом: 13.11.2015 г. 09-18

2) Заявка № 7 Каплунов Сергей Александрович

дата и время подачи заявки претендентом: 20.11.2015 г. 16-20

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 4: 2 (две заявки):**

1) Заявка № 1 Дорошенко Наталья Викторовна

 дата и время подачи заявки претендентом: 13.11.2015 г. 09-15

2) Заявка № 6 Гордиенко Станислав Владимирович

дата и время подачи заявки претендентом: 20.11.2015 г. 16-18

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 5: 2 (две заявки):**

1) Заявка № 2 Мануйлов Николай Викторович

 дата и время подачи заявки претендентом: 13.11.2015 г. 09-17

2) Заявка № 5 Коломийцева Наталья Павловна

дата и время подачи заявки претендентом: 20.11.2015 г. 12-06

**КОМИССИЯ РЕШИЛА**

**Вопрос № 2 повестки дня:**

**По Лоту № 1** в связи с тем, что не поступило не одной заявки на участие в аукционе признать аукцион несостоявшимся.

**По Лоту № 2**

признать заявки следующих претендентов соответствующими:

1) Заявка № 4 Веревкин Алексей Викторович

2) Заявка № 8 Тутушкин Иван Генадьевич

**По Лоту № 3**

признать заявки следующих претендентов соответствующими:

1) Заявка № 3 Мануйлов Николай Викторович

2) Заявка № 7 Каплунов Сергей Александрович

**По Лоту № 4**

признать заявки следующих претендентов соответствующими:

1) Заявка № 1 Дорошенко Наталья Викторовна

2) Заявка № 6 Гордиенко Станислав Владимирович

**По Лоту № 5**

признать заявки следующих претендентов соответствующими:

1) Заявка № 2 Мануйлов Николай Викторович

2) Заявка № 5 Коломийцева Наталья Павловна

Количество претендентов на участие в аукционе, которым отказано в допуске к участию в аукционе: 0 (ноль) шт.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Береснев

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М .А.Винтер

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Кравченко

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Аннабаева

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Н.Мокиенко

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Коркишко

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.И.Николенко

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Серкуш

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Н.Гетта