Извещение о проведении аукциона

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование разделов** | Содержание разделов |
| **1.** | **Организатор аукциона** | Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района  Место нахождения – Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Победы, д. 17.  Почтовый адрес – 352800, Российская Федерация, Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Победы, д. 17.  Адрес электронной почты – oizo[tuapse@gmail.com](mailto:tuapse@gmail.com)  Тел. – 8 (86167) 2-12-33  Контактное лицо – Осипенко Анна Михайловна, тел.: 8(86167) 2-12-33 |
| **2.** | **Объект аукциона** | Лот № 1:  Нежилое помещение, общей площадью 181.8 кв.м. состоящее из комнат № 21-25, площадью: 83,5 кв.м., этаж 3, кадастровый номер: 23:51:0102006:4500 и комнат № 37-44, площадью 98,3 кв.м., этаж 4, кадастровый номер: 23:51:0102006:4501. Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Комсомольская, № 3 |
| **3.** | **Целевое использование** | Свободное, с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. |
| **3.1** | **Обременение** | договор аренды с коммерческой организацией до 7 октября 2030 года; |
| **5.** | **Способ приватизации** | Аукцион, открытый по составу участников, проводимый в электронной форме. |
| **5.** | **Начальная (минимальная) цена лота** | ЛОТ № 1 – 5 508 000 (пять миллионов пятьсот восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС |
| **6.** | **Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»)** | 1% - 55 080 (пятьдесят пять тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек; |
| **7.** | **Форма, сроки и порядок оплаты по договору** | Денежные средства в счет оплаты приобретенного на аукционе имущества подлежат перечислению победителем аукциона в установленном порядке в бюджет в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи  **УФК по Краснодарскому краю (Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района л/с 04183017900)** ИНН **2365012062** КПП  **236501001** ЕКС: Единый казначейский счет: 40102810945370000010 КС: Казначейский счет (расчетный счет): 03100643000000011800 Банк получателя: **Южное ГУ Банка России//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар** БИК **010349101** ОКТМО  **03655101 , КБК 99211402053130000410**  Покупатель (юридическое лицо) самостоятельно исчисляет налог на добавленную стоимость в размере, установленным действующим законодательством Российской Федерации, и самостоятельно перечисляет его в федеральный бюджет в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации, указывая в платежных документах от чьего имени произведен платеж. |
| **8.** | **Место, время, дата начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе** | Федеральная электронная торговая площадка АО «ЕЭТП»  прием заявок на участие в аукционе:  с 31 мая 2022 г. с 08:00 по московскому времени по 27 июня 2022 г. до 17:00 по московскому времени |
| **9.** | **Определить дату отказа от проведения аукциона** | 23 июня 2022 г. |
| **10.** | **Место, время и дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе** | Федеральная электронная торговая площадка АО «ЕЭТП»  29 июня 2022 г. |
| **11.** | **Место, время и дата проведения аукциона** | Федеральная электронная торговая площадка АО «ЕЭТП»  30 июня 2022 г. 10.00  по московскому времени. |
| **12.** | **Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору** | Осмотр имущества осуществляется каждый вторник совместно с Организатором аукциона без взимания платы, на основании письменного обращения заявителя, начиная с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.  Контактное лицо: Осипенко Анна Михайловна, тел.: 8(86167) 2-12-33 |
| **13.** | **Требования к участникам аукциона** | Участником аукциона может быть любое юридическое лицо или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора, а также соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. |
| **14.** | **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взымаемой за предоставление документации об аукционе** | Документация об аукционе размещена на федеральной электронной торговой площадке АО «ЕЭТП», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и доступна для ознакомления и скачивания без взимания платы. |
| **15.** | **Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка** | Заявитель вносит задаток для участия в аукционе до дня начала рассмотрения заявок.  Лот № 1 - 1 101 600 (один миллион сто одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС  Порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка установлены в 3.1.4 настоящей документации об аукционе |
| **16.** | **Информация о валюте, используемой для формирования цены аукциона и расчетов** | Для формирования цены аукциона и расчетов используется рубль Российской Федерации |
| **17.** | **Язык документов в составе заявки на участие в аукционе** | Заявка на участие в аукционе, все документы и корреспонденция между организатором аукциона и претендентом, относящиеся к заявке на участие  в аукционе, должны быть составлены на русском языке.  Подача документов, входящих в состав аукциона, на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением, надлежащим образом заверенного перевода соответствующих документов на русский язык (апостиль). |
| **18.** | **Проект заявки на участие в аукционе** | Приложение №1 настоящей документации об аукционе. |
| **19.** | **Проект договора аренды по лоту №1** | Приложение №2 настоящей документации об аукционе |