**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

от 03 апреля2017 года г. Туапсе

Инициатор(ы) публичных слушаний: Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 01 марта 2017 года № 268«О назначении публичных слушаний в Туапсинском городском поселении, назначении уполномоченного органа по проведению публичных слушаний и утверждении порядка учета предложений и рекомендаций, участия граждан в публичных слушаниях».

Вопросы публичных слушаний:

1. внесения изменений в Правила, путем изменения границ территориальных зон с включением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов - под жилую застройку среднеэтажную, площадью:1810 кв.м., адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Полетаева, 3 кадастровый номер: 23:51:0102011:31, в территориальную зону: «Зона многофункциональной общественно-жилой застройки (1ОЖ)»;
2. внесение изменений в Привила, путем изменения границ территориальной зоны, с включением объекта землеустройства, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Маршала Жукова, кадастровый квартал: 23:51:0102014, в территориальную зону: «Зона административно-делового и торгово-коммерческого назначения (2ОД1)».

Опубликование (обнаружение) информации о публичных слушаниях:

- постановление администрации Туапсинского городского поселения от 01 марта 2017 года № 269 «О назначении публичных слушаний в Туапсинском городском поселении, назначении уполномоченного органа по проведению публичных слушаний и утверждении порядка учета предложений и рекомендаций, участия граждан в публичных слушаниях»;информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликованы в газете «Черноморье Сегодня» от 11 марта 2017 года № 26 (2210).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения в составе, утвержденном постановлением Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 1 июня 2015 года № 536 «Об утверждении Положения о комиссии по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения, состава комиссии по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации экспертов и участников | Ф.И.О. эксперта/название организации, физического лица |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. предоставление разрешения о внесении изменений в Правила, путем изменения границ территориальных зон с включением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов - под жилую застройку среднеэтажную, площадью:1810 кв.м., адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Полетаева, 3 кадастровый номер: 23:51:0102011:31, в территориальную зону: «Зона многофункциональной общественно-жилой застройки (1ОЖ)»;
 | Возможно | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района МУП «Архитектуры и градостроительства» г.Туапсе |
| 2.предоставление разрешенияо внесении изменений в Привила, путем изменения границ территориальной зоны, с включением объекта землеустройства, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Маршала Жукова, кадастровый квартал: 23:51:0102014, в территориальную зону: «Зона административно-делового и торгово-коммерческого назначения (2ОД1) | Возможно | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района |

Предложения уполномоченного органа:

По первому вопросу: рекомендовать администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района предоставить разрешение о внесении изменений в Правила, путем изменения границ территориальных зон с включением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов - под жилую застройку среднеэтажную, площадью:1810 кв.м., адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Полетаева, 3 кадастровый номер: 23:51:0102011:31, в территориальную зону: «Зона многофункциональной общественно-жилой застройки (1ОЖ)»;

По второму вопросу: рекомендовать администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района предоставить разрешение о внесение изменений в Привила, путем изменения границ территориальной зоны, с включением объекта землеустройства, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Маршала Жукова, кадастровый квартал: 23:51:0102014, в территориальную зону: «Зона административно-делового и торгово-коммерческого назначения (2ОД1)».

Председатель уполномоченного органа Е.М.Балантаева

 «11» апреля 2017 г.