**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

от 08 июня 2017 года г. Туапсе

Инициатор(ы) публичных слушаний: Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 17 мая 2017 года № 707 «О назначении публичных слушаний в администрации Туапсинского городского поселения, назначении уполномоченного органа по проведению публичных слушаний и утверждении порядка учета предложений и рекомендаций, участия граждан в публичных слушаниях».

Вопросы публичных слушаний:

1. рассмотрение вопроса по заявлению Местной религиозной организации Православный приход храма святителя Алексея митрополита Московского об отклонении от предельных параметров разрешенного использования земельного, кадастровый номер 23:51:0102008:2 и объектов капитального строительства, категория земель: земли населенных пунктов – общественно–деловая зона, разноэтажная застройка (зона выборочной реконструкции), вида многофункциональной общественно-жилой застройки 1 ОЖ/А, площадь: 2069 кв.м, адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул.Полетаева, №6, путем установления следующих параметров: отступ застройки от границ земельного участка-0 метров.
2. рассмотрение вопроса по заявлению Габриэлян Г.А. об изменении вида разрешенного использования, категория земель: земли населенных пунктов- для обслуживания и эксплуатации жилого дома, площадь: 677 кв.м., адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. К.Либкнехта, 4, кадастровый номер: 23:51:0102002:470, испрашиваемый вид – для размещения и реконструкции индивидуальных жилых домов.

Опубликование (обнаружение) информации о публичных слушаниях:

- постановление администрации Туапсинского городского поселения от 17 мая 2017 года № 707 «О назначении публичных слушаний в администрации Туапсинского городского поселения, назначении уполномоченного органа по проведению публичных слушаний и утверждении порядка учета предложений и рекомендаций, участия граждан в публичных слушаниях»; информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликованы в газете «Черноморье Сегодня» от 30 мая 2017 года № 59 (2243).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения в составе, утвержденном постановлением Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 1 июня 2015 года № 536 «Об утверждении Положения о комиссии по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения, состава комиссии по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации экспертов и участников | Ф.И.О. эксперта/название организации, физического лица |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. предоставление разрешения об отклонении от предельных параметров разрешенного использования земельного, кадастровый номер 23:51:0102008:2 и объектов капитального строительства, категория земель: земли населенных пунктов – общественно–деловая зона, разноэтажная застройка (зона выборочной реконструкции), вида многофункциональной общественно-жилой застройки 1 ОЖ/А, площадь: 2069 кв.м, адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Полетаева, №6, путем установления следующих параметров: отступ застройки от границ земельного участка-0 метров.
 | Возможно | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района МУП «Архитектуры и градостроительства» г.Туапсе |
| 1. предоставление разрешения об изменении вида разрешенного использования, категория земель: земли населенных пунктов- для обслуживания и эксплуатации жилого дома, площадь: 677 кв.м., адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. К.Либкнехта, 4, кадастровый номер: 23:51:0102002:470, испрашиваемый вид – для размещения и реконструкции индивидуальных жилых домов.;
 | Возможно | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района |

Предложения уполномоченного органа:

По первому вопросу: рекомендовать администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района предоставить разрешение об отклонении от предельных параметров разрешенного использования земельного, кадастровый номер 23:51:0102008:2 и объектов капитального строительства, категория земель: земли населенных пунктов – общественно–деловая зона, разноэтажная застройка (зона выборочной реконструкции), вида многофункциональной общественно-жилой застройки 1 ОЖ/А, площадь: 2069 кв.м, адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Полетаева, № 6, путем установления следующих параметров: отступ застройки от границ земельного участка-0 метров;

1. По второму вопросу: рекомендовать администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района предоставить разрешение об изменении вида разрешенного использования, категория земель: земли населенных пунктов- для обслуживания и эксплуатации жилого дома, площадь: 677 кв.м., адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. К.Либкнехта, 4, кадастровый номер: 23:51:0102002:470, испрашиваемый вид – для размещения и реконструкции индивидуальных жилых домов.;

Председатель уполномоченного органа Е.М. Балантаева

 «\_20\_» \_июня\_ 2017 г.