



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТУАПСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТУАПСИНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2022

№ 938

г. Туапсе

**О проведении аукциона в электронной форме по продаже
комплекса - объектов недвижимого имущества, являющихся
муниципальной собственностью Туапсинского городского поселения
Туапсинского района**

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Положением «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, Положением «О порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Туапсинского городского поселения Туапсинского района», утвержденным решением Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 03 сентября 2014 г. № 28.4, на основании постановления администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 07 февраля 2022 г. № 71 «Об утверждении Положения об организации и проведении продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности Туапсинского городского поселения Туапсинского района, на торгах (аукционе, конкурсе) в электронной форме», решения Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 16 августа 2022 г. № 51.7 «О внесении изменений в решение Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 26 января 2022 г. № 47.2 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Туапсинского городского поселения на 2022 год», постановляю:

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже объектов недвижимого имущества, являющихся муниципальной собственностью Туапсинского городского поселения Туапсинского района, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить шаг аукциона – 1%.
3. Установить, что предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского район Чусова А.И.
5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Туапсинского
городского поселения
Туапсинского района



С.В. Бондаренко

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Туапсинского городского поселения
Туапсинского района
от 22.08.2022 № 938

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих продаже:

№ п/п	№ лота	Наименование объекта	Начальная цена, без учета НДС (руб.)	Шаг аукциона (1%), руб.	Оценка
1.	1.	Единый недвижимый комплекс, включающий в себя: административное здание, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:51:0102006:4521, общей площадью: 573,9 кв. м., Литер: А, А2, А3, А4, А6. Этажность: 2, цокольный, 1, Нежилое здание, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:51:0102006:4505: общей площадью: 64,9 кв. м., Литер: Б. Этажность: 1, Проходная, назначение: нежилое, кадастровый номер: 23:51:0102006:4530 общей площадью: 6,4 кв. м., Литер: Г. Этажность: 1, Гараж, назначение: нежилое, 23:51:0102006:4538: общей площадью: 25,6 кв. м., Литер: Е. Этажность: 1, Нежилое здание, назначение: кадастровый номер: 23:51:0102006:4540 нежилое, общей площадью: 17,6 кв. м., Литер: К. Этажность: 1, Туалет, назначение: нежилое,	21 051 000,00	210 510,00	Союз «Туапсинская торгово-промышленная палата» отчет № 101-22-016 от 19 августа 2022 года «Об оценке рыночной стоимости комплекса недвижимого имущества» расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Богдана Хмельницкого, д.6

		общей площадью: кадастровый номер: 23:51:0102006:4507: 10,9 кв. м., Литер: И. Этажность: 1, Навес, назначение: кадастровый номер: 23:51:0102006:4506 нежилое, площадью: 140,7 кв. м., Литер: Ж. Этажность: 1, адрес: Краснодарский край, город Туапсе, улица Богдана Хмельницкого, 6а;	22 851 000,00	228 510,00	
2.	2.	Земельный участок, категория земли населенных пунктов – для эксплуатации производственной базы, площадь: 3 795 кв. м, кадастровый номер: 23:51:0102006:6829, Нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью: 20,9 кв. м., адрес: Краснодарский край, город Туапсе, улица Звездная, 34	492 000,00	4 920,00	ООО «Эксперт Оценка» отчет № 2021-0753 Об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, общей площадью 20,9 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Звездная, 34

Начальник отдела имущественных
и земельных отношений

Я.Ф. Гаркуша