**УТВЕРЖДАЮ**

**Глава Туапсинского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Чехов**

**ПРОТОКОЛ № 20**

**о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договоров аренды**

Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Туапсинского городского поселения и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

11:00 (время московское) 24 января 2017 г.

**СОСТАВ КОМИССИИ**:

Председатель комиссии: Балантаева Елена Михайловна– заместитель главы администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

Заместитель председателя комиссии: Винтер Маргарита Алексеевна – начальник отдела Имущественных и земельных отношений администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района

Секретарь комиссии**:** Кравченко Александр Владимирович – главный специалист муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов».

Члены комиссии**:**

* Аннабаева Алла Анатольевна – заместитель главы администрации по экономическим вопросам, промышленности, транспорту и связи;
* Мокиенко Дмитрий Николаевич - начальник муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов»;
* Коркишко Максим Владимирович - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района.
* Николенко Кира Игоревна – начальник отдела экономики администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района

**-** Серкуш Антон Александрович - главный специалист (юрист) муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов»;

- Гетта Юрий Николаевич - депутат Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района (по согласованию ).

**ОТСУТСТВОВАЛИ**:

Гетта Юрий Николаевич - депутат Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

**ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА:**

**Право заключения договоров аренды земельных участков**

Перечень земельных участков

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта | начальная цена (без учета НДС) | Шаг аукциона (3%) | Оценка |
| 1. | 1. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов бытового обслуживания (включая бани), площадь: 300 кв.м. кадастровый номер: 23:51:0302007:2731 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул. Звездная | 49 000,00 рублей | 1 470,00 рублей | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016354 дата оценки 27.12.2016 |
| 2. | 2. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов транспорта (автозаправочных и газонаполнительных станций), площадь: 2798 кв.м., кадастровый номер: 23:51:0202009:486, местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, федеральная автомобильная дорога «Джубга-Сочи»,  59 км.+190 м. (слева) | 615 000,00  рублей | 18 450,00  рублей | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016272 дата оценки 15.08.2016 |
| 3. | 3. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов общественного питания, площадь: 156 кв.м. кадастровый номер: 23:51:0000000:1023 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул. Гоголя | 161 000,00  рублей | 4 830,00  рублей | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016333 дата оценки 24.11.2016 |

**ОСНОВАНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:** постановления администрации Туапсинского городского поселения от 28 декабря 2016 года № 2002.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ АУКЦИОНА:**

опубликование информационного сообщения о проведении аукциона в газете «Мой Туапсе» № 29 (908), размещение информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе, поданных претендентами на участие в аукционе.
2. Подведение промежуточных итогов аукциона (признание претендентов на участие в аукционе участниками аукциона).

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА**

**Вопрос № 1 повестки дня:**

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 1: 6 (шесть заявок).**

1. **Рисник Снежана Сергеевна**, заявка № 176, подана 11 января 2017 года в 12 часов 02 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

2. **Тулупов Сергей Борисович**, заявка № 177, подана 19 января 2017 года в 10 часов 29 минут. Заявка не соответствует требованиям аукционной документации. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов.

3. **Токарев Александр Анатольевич**, заявка № 189, подана 23 января 2017 года в 13 часов 37 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

4. **Копытов Антон Борисович**, заявка № 187, подана 23 января 2017 года в 11 часов 19 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

5. **Калашникова Елена Александровна**, заявка № 184, подана 23 января 2017 года в 11 часов 07 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

6. **Воронин Денис Владимирович**, заявка № 191, подана 23 января 2017 года в 15 часов 46 минут. Заявка не соответствует требованиям аукционной документации. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов.

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 2: 5 (пять заявок):**

1. **Тулупов Сергей Борисович**, заявка № 179, подана 19 января 2017 года в 10 часов 32 минуты. Заявка не соответствует требованиям аукционной документации. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов.

2. **ООО «Сагитта»**, заявка № 180, подана 20 января 2017 года в 12 часов 17 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

3. **ООО «Национальная Топливная Компания»**, заявка № 181, подана 23 января 2017 года в 09 часов 01 минуту. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

4. **Копытов Антон Борисович**, заявка № 186, подана 23 января 2017 года в 11 часов 17 мин. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

5. **Калашникова Елена Александровна**, заявка № 182, подана 23 января 2017 года в 11 часов 02 мин. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 3: 6 (шесть заявок):**

1. **Медведев Ефрем Эдуардович**, заявка № 175, подана 09 января 2017 года в 14 часов 10 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

2. **Тулупов Сергей Борисович**, заявка № 178, подана 19 января 2017 года в 10 часов 30 минут. Заявка не соответствует требованиям аукционной документации. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов.

3. **Токарев Александр Анатольевич**, заявка № 188, подана 23 января 2017 года в 13 часов 25 минут. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

4. **ООО «Технолоджи Групп»**, заявка № 190, подана 23 января 2017 года в 13 часов 43 мин. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

5. **Копытов Антон Борисович**, заявка № 185, подана 23 января 2017 года в 11 часов 15 мин. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

6. **Калашникова Елена Александровна**, заявка № 183, подана 23 января 2017 года в 11 часов 05 мин. Заявка соответствует требованиям аукционной документации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Балантаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Винтер

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Кравченко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Аннабаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.Н. Мокиенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Коркишко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.И.Николенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Серкуш

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Н.Гетта