**ПРОТОКОЛ № 2**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Туапсе 30 января 2018г.

1. Комиссия по приватизации муниципального имущества, проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, завершила рассмотрение заявок на участие в торгах способом открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества в 10-00 (время московское) 30 января 2018 года по адресу: г. Туапсе, ул.Победы, 17, малый зал.

Рассмотрение заявок проводилось комиссией в следующем составе:

1. Председатель комиссии: Балантаева Елена Михайловна.

2. Заместитель председателя комиссии: Винтер Маргарита Алексеевна

3. Секретарь комиссии: Илюшкина Юлия Анатольевна

4. Член комиссии: Аннабаева Алла Анатольевна;

5. Член комиссии: Николенко Кира Игоревна;

6. Член комиссии: Дрозденко Любовь Николаевна

Отсутствовали: 1 (один) человек – Дрозденко Любовь Николаевна

2. Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии из 6. Кворум имеется, заседание правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в торгах способом открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта муниципального недвижимого имущества, на предмет соответствия требованиям действующего законодательства и аукционной документации.
2. Подведение промежуточных итогов (признание заявителей участниками аукциона).

Перечень объектов недвижимого имущества,

подлежащих передаче в аренду

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта | Начальная цена (без учета НДС),  руб. | Шаг аукциона (5%),  руб. | Целевое назначение | Оценка |
| 1 | 1 | Нежилое помещение, площадь общая 3,5 кв.м., назначение: нежилое, адрес: Краснодарский край, Туапсинский р-н, г.Туапсе, ул. К.Маркса, д.1,  пом.39-40, этаж № 1, кадастровый номер 23:51:0102012:727 | 2 083,00 | 104,15 | Для размещения туалета | Отчет об определении рыночной стоимости арендной платы № 2017488,  составленный МБУ ТГП «Управление земельных ресурсов» по состоянию на  01 декабря 2017 года |

**УСТАНОВЛЕНО:**

**Вопрос № 1 повестки дня:**

Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 1: 1 (одна) заявка.

Заявка № 1 (регистрационный номер 1, принята 25.01.2018 в 14:38 (время московское) – Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Гермес», ИНН 2322028283, ОГРН 1042313058028, юридический адрес: Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Коммунистическая, 10.

Дата рассмотрения заявки комиссией – 29.01.2018 в 11:00 (время московское).

Решение комиссии о допуске – положительно.

Заявка требованиям, установленным документацией об аукционе, - соответствует.

Заявитель требованиям, установленным пунктом 18 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (Приложение №1 к Приказу ФАС России от 10.02.2010 г. №67), - соответствует.

**РЕШЕНО:**

**Вопрос № 2 повестки дня:**

**По лоту № 1** - признать аукцион несостоявшимся в связи с единственной поданной заявкой на участие в аукционе, и заключить договор с единственным заявителем – Обществом с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Гермес».

Размер арендной платы по договору составит 2 083 (две тысячи восемьдесят три) рубля 00 копеек в месяц.

1. Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Балантаева

2. Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Винтер

3. Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.А. Илюшкина

4. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Аннабаева

5. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.И. Николенко

6. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_отпуск\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Н. Дрозденко