**УТВЕРЖДАЮ**

**Глава Туапсинского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Чехов**

**ПРОТОКОЛ № 18**

**о признании претендентов участниками аукциона**

Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Туапсинского городского поселения и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

11:00 (время московское) 13 декабря 2016 г.

**СОСТАВ КОМИССИИ**:

Председатель комиссии: Балантаева Елена Михайловна– заместитель главы администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

Заместитель председателя комиссии: Винтер Маргарита Алексеевна – начальник отдела Имущественных и земельных отношений администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района

Секретарь комиссии**:** Кравченко Александр Владимирович – главный специалист муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов».

Члены комиссии**:**

* Аннабаева Алла Анатольевна – заместитель главы администрации по экономическим вопросам, промышленности, транспорту и связи;
* Мокиенко Дмитрий Николаевич - начальник муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» ;
* Коркишко Максим Владимирович - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района.
* Николенко Кира Игоревна – начальник отдела экономики администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района

**-** Серкуш Антон Александрович - главный специалист (юрист) муниципального бюджетного учреждения Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов»;

- Гетта Юрий Николаевич - депутат Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района (по согласованию ).

**ОТСУТСТВОВАЛИ**:

Гетта Юрий Николаевич - депутат Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

* Аннабаева Алла Анатольевна – заместитель главы администрации по экономическим вопросам, промышленности, транспорту и связи;

Винтер Маргарита Алексеевна – начальник отдела Имущественных и земельных отношений администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района

**ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА:**

**Право заключения договоров аренды земельных участков приведенных в приложении №1**

Перечень земельных участков

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Наименование объекта | начальная цена (без учета НДС) | Шаг аукциона (3%) | Оценка |
| 1. | 1. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения индивидуального (одноквартирного) жилого дома, площадь: 600 кв.м. кадастровый номер: 23:51:0302009:837 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул.Курортная, в районе дома  № 13 | 87 000,00 | 2 610,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016275 дата оценки 16.08.2016 |
| 2. | 2. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов бытового обслуживания (включая бани), площадь: 324 кв.м., кадастровый номер: 23:51:0201001:2817, местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул. Калараша, (район уч. 74ж) | 50 000,00 | 1 500,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016278 дата оценки 18.08.2016 |
| 3. | 3. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, площадь: 333 кв.м., кадастровый номер: 23:51:0000000:1025 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул.Лазурная | 93 000,00 | 2 790,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016323 дата оценки 11.11.2016 |
| 4. | 4. | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения магазинов продовольственных и промтоварных, площадь: 175 кв.м. кадастровый номер: 23:51:0301005:1683 местоположение: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул. Кошкина. | 84 000,00 | 2 520,00 | Муниципальное бюджетное учреждение Туапсинского городского поселения «Управление земельных ресурсов» отчет № 2016324 дата оценки 11.11.2016 |

**ОСНОВАНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:** постановления администрации Туапсинского городского поселения от 15 ноября 2016 года № 1730

**ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ АУКЦИОНА:**

опубликование информационного сообщения о проведении аукциона в газете «Мой Туапсе» № 27 (906) от 17 ноября 2016 года, размещение информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района, на официальном сайте Российской Федерации.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе, поданных претендентами на участие в аукционе.
2. Подведение промежуточных итогов аукциона (признание претендентов на участие в аукционе участниками аукциона).

**КОМИССИЯ УСТАНОВИЛА**

**Вопрос № 1 повестки дня:**

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 1: 5 (пять заявки).**

1) Заявка № 136 Устинов Антон Олегович

дата и время подачи заявки претендентом: 05 декабря 2016 года в 11 час. 29 мин.

2) Заявка №151 Шафиков Алексей Олегович

дата и время подачи заявки претендентом: 12 декабря 2016 года в 12 час. 01 мин.

3) Заявка № 148 Мелконян Андрей Артурович

дата и время подачи заявки претендентом: 09 декабря 2016 года в 09 час. 40 мин.

4) Заявка № 149 Белозеров Вадим Николаевич

дата и время подачи заявки претендентом: 09 декабря 2016 года в 15 час. 13 мин.

5) Заявка № 152 Тертышный Олег Владимирович

дата и время подачи заявки претендентом: 12 декабря 2016 года в 14 час. 17 мин.

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 2: 4 (четыре заявки):**

1) Заявка № 135 Караказян Александр Александрович

дата и время подачи заявки претендентом: 22 ноября 2016 года в 15 час. 12 мин.

2) Заявка № 146 Мелконян Андрей Артурович

дата и время подачи заявки претендентом: 09 декабря 2016 года в 09 час. 30 мин.

3) Заявка № 143 Беликов Роман Викторович

дата и время подачи заявки претендентом: 07 декабря 2016 года в 15 час. 45 мин.

4) Заявка № 138 Мелкумян Михаил Ваноевич

дата и время подачи заявки претендентом: 05 декабря 2016 года в 11 час. 43 мин

**Лот № 3 снят с аукциона. Постановление администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района № 1751 от 24 ноября 2016 года.**

**Поступило заявок на участие в аукционе по лоту № 4: 5 (пять заявок):**

1) Заявка № 137 Мелкумян Михаил Ваноевич

дата и время подачи заявки претендентом: 05 декабря 2016 года в 11 час. 40 мин.

2) Заявка № 141 Дергунов Виталий Викторович

дата и время подачи заявки претендентом: 07 декабря 2016 года в 13 час. 40 мин.

3) Заявка № 142 Беликов Роман Викторович

дата и время подачи заявки претендентом: 07 декабря 2016 года в 15 час. 43 мин.

4) Заявка № 147 Мелконян Андрей Артурович

дата и время подачи заявки претендентом: 09 декабря 2016 года в 09 час. 35 мин.

5) Заявка № 150 Прокопенко Алина Витальевна

дата и время подачи заявки претендентом: 09 декабря 2016 года в 15 час. 15 мин

**КОМИССИЯ РЕШИЛА**

**Вопрос № 2 повестки дня:**

**По Лоту № 1**

**признать заявки следующих претендентов соответствующими**:

1) Заявка № 136 Устинов Антон Олегович

дата и время подачи заявки претендентом: 05 декабря 2016 года в 11 час. 29 мин.

2) Заявка №151 Шафиков Алексей Олегович

дата и время подачи заявки претендентом: 12 декабря 2016 года в 12 час. 01 мин.

3) Заявка № 148 Мелконян Андрей Артурович

дата и время подачи заявки претендентом: 09 декабря 2016 года в 09 час. 40 мин.

4) Заявка № 149 Белозеров Вадим Николаевич

дата и время подачи заявки претендентом: 09 декабря 2016 года в 15 час. 13 мин.

5) Заявка № 152 Тертышный Олег Владимирович

дата и время подачи заявки претендентом: 12 декабря 2016 года в 14 час. 17 мин.

**По Лоту № 2**

**признать заявки следующих претендентов соответствующими**:

1) Заявка № 135 Караказян Александр Александрович

дата и время подачи заявки претендентом: 22 ноября 2016 года в 15 час. 12 мин.

2) Заявка № 146 Мелконян Андрей Артурович

дата и время подачи заявки претендентом: 09 декабря 2016 года в 09 час. 30 мин.

3) Заявка № 143 Беликов Роман Викторович

дата и время подачи заявки претендентом: 07 декабря 2016 года в 15 час. 45 мин.

4) Заявка № 138 Мелкумян Михаил Ваноевич

дата и время подачи заявки претендентом: 05 декабря 2016 года в 11 час. 43 мин

**По Лоту № 4**

**признать заявки следующих претендентов соответствующими**:

1) Заявка № 137 Мелкумян Михаил Ваноевич

дата и время подачи заявки претендентом: 05 декабря 2016 года в 11 час. 40 мин.

2) Заявка № 141 Дергунов Виталий Викторович

дата и время подачи заявки претендентом: 07 декабря 2016 года в 13 час. 40 мин.

3) Заявка № 142 Беликов Роман Викторович

дата и время подачи заявки претендентом: 07 декабря 2016 года в 15 час. 43 мин.

4) Заявка № 147 Мелконян Андрей Артурович

дата и время подачи заявки претендентом: 09 декабря 2016 года в 09 час. 35 мин.

5) Заявка № 150 Прокопенко Алина Витальевна

дата и время подачи заявки претендентом: 09 декабря 2016 года в 15 час. 15 мин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Балантаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Винтер

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Кравченко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Аннабаева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.Н. Мокиенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Коркишко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.И.Николенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А.Серкуш

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Н.Гетта