



**Индивидуальный предприниматель
ЧЕРНОБРИВКО А.Н.**

**Союз «КОП». СРО-П-133-01022010.
Регистрационный номер 2508 от 22.12.2017г.**

**Заказчик –
Администрация Туапсинского городского поселения**

**«Зеленая зона от проезда к «Торгмортрансу»
до набережной и рекреационная зона
мест отдыха общего пользования»**

ДИЗАЙН- ПРОЕКТ

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
05-2018-ДП.С	Содержание тома	
	Ситуационный план	
	Фотофиксация (существующая ситуация)	
	План благоустройства	
	Визуализация	
	Ведомость МАФ	

						05 - 2018 – ДП.С			
Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подп.	Дата	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Карамян						П	1	1
ГИП	Чернобривко						ИП Чернобривко Л.Н.		
Н. контр.	Мильцев								

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Основание для проектирования

Настоящий проект по капитальному ремонту объекта выполнен в рамках Муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы на территории Туапсинского городского поселения Туапсинского района».

Исходные данные и условия строительства

Исходными данными для настоящего проекта служат:

- задание на проектирование;
- результаты контрольно-исполнительной съемки.

Район выполнения работ расположен в центральной части г. Туапсе Краснодарского края.

Согласно нормативным данным и результатам инженерных изысканий прошлых лет рассматриваемый район строительства относится к зоне субтропиков, характеризуемой мягкой зимой и жарким влажным летом.

Район производства строительных работ защищен Главным Кавказским хребтом и относится к IV Б климатическому району, I — влажностной зоне.

Преобладающее направление ветра — северо-восточное.

Скоростной нормативный напор ветра	-	III Б район
Масса снегового покрова	-	I район
Нормативная глубина промерзания грунтов	-	0,5 м
Расчётная сейсмичность площадки строительства	-	8 баллов
Расчётная сейсмичность проектируемого здания	-	8 баллов

Характеристика земельного участка

Категория земель – земли населенных пунктов. Назначение земельного участка с КН 23:51:0102015:97 – рекреационная зона мест отдыха общего пользования.

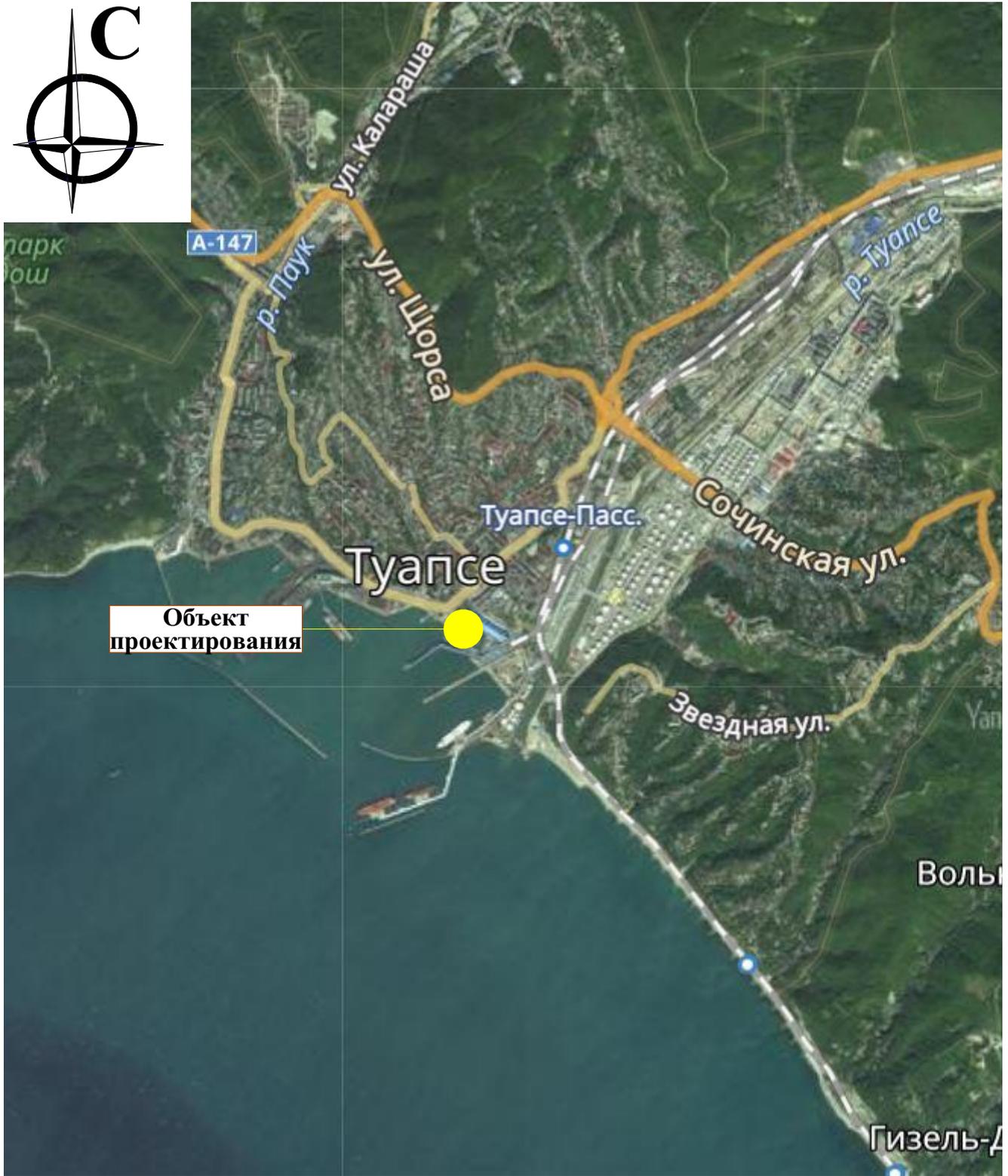
Согласно правилам землепользования и застройки г.Туапсе земельный участок расположен в границах территориальной зоны 5P-2 – зона парков, скверов, - выделена для сохранения и развития ценных в природном отношении территорий, пригодных для объектов отдыха и развлечений.

Земельный участок, предназначенный для проектирования, расположен в центральной части города Туапсе, имеет неправильную форму; ограничен с севера подъездной железной дорогой на территорию Туапсинского морского торгового порта, с юго-западной стороны – земельным участком федерального значения.

Описание проектных решений

Настоящим проектом предлагается завершить работы по капитальному ремонту Морского бульвара в г.Туапсе, в том числе выполнить работы по увеличению прогулочной зоны Морского бульвара в г.Туапсе с увеличением площади зеленых насаждений и заменой асфальтобетонного покрытия на плиточное с гранитным напылением по аналогии с северо-западной частью набережной, посадку нового теневыносливого газона на территории зеленых зон набережной.

Ситуационный план



СОГЛАСОВАНО:			

Взамен инв. N	
---------------	--

Подпись и дата	
----------------	--

Инв. N подл.	
--------------	--

						05-2018-ПЗУ.ГЧ			
						"Зеленая зона от проезда к "Торгмортрансу" до набережной и рекреационная зона мест отдыха общего пользования"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Чернобривко					П		
Разработал		Карамян					ИП Чернобривко Л.Н.		
Норм.контр		Мильцев				Ситуационный план, М 1 : 5000			
Проверил		Мильцев							

СУЩЕСТВУЮЩАЯ СИТУАЦИЯ

Фото 1



Фото 2



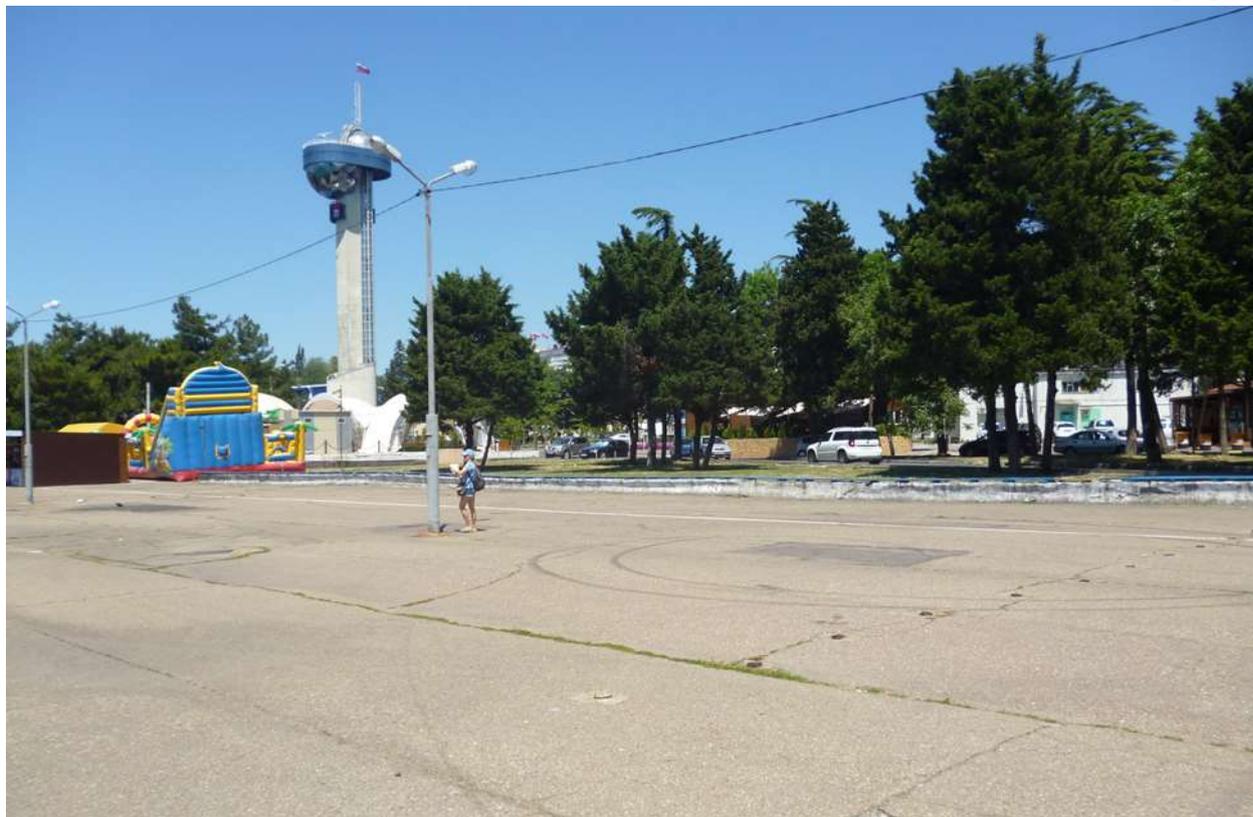
Фото 3



Фото 4



Φοτο 5



Φοτο 6



Фото 7



Фото 8









Компания «Выбор-С», г.Новороссийск

Наименование. Размер	Общий вид	Примечание	Стоимость
Коллекция "Гранит", Урна-1. 400x400x600 мм			1 шт - 7 105, 0 руб., цена с учетом НДС
Скамья коллекция "Гранит", СК-6, белая, 2300x750x700мм			1 шт - 22 780, 0 руб., цена с учетом НДС

СОГЛАСОВАНО:

Взамен инв. N	05-2018-ПЗУ.ГЧ					
	"Зеленая зона от проезда к "Торгмортрансу" до набережной и рекреационная зона мест отдыха общего пользования"					
Подпись и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	ГИП		Чернобривко			
Инв. N подл.	Разработал	Карамян				Схема планировочной организации участка
	Норм.контр	Мильцев				
	Проверил	Мильцев				Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий
						ИП Чернобривко Л.Н.