 **ПРОЕКТ**

**Совет Туапсинского городского поселения**

**Туапсинского района**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

город Туапсе

**О внесении изменений в решение Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 24 октября 2017 года № 2.18 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Туапсинского городского поселения на 2019 год и плановый период 2020,2021 и 2022 годов»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Туапсинского городского поселения от 03 сентября 2014 года № 28.4 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Туапсинского городского поселения Туапсинского района», решением Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 25 февраля 2014 года № 22.4 «Об утверждении правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Туапсинского городского поселения Туапсинского района», в связи с утверждением отчета об исполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Туапсинского городского поселения на 2019 год, Совет Туапсинского городского поселения Туапсинского района РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 24 октября 2017 года № 2.18 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Туапсинского городского поселения на 2019 год и плановый период 2020, 2021 и 2022 годов» следующие изменения:

- изложить наименование решения в следующей редакции:

«Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Туапсинского городского поселения на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов»;

- заменить слова «2019 год и плановый период 2020, 2021 и 2022 годов» словами «2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов» по всему тексту решения;

- в разделе I приложения к решению абзац «Отчуждение муниципального имущества проводится в рамках реализации Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также Федерального [закона](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=102120;fld=134) от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который предусматривает преимущественное право приобретения имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства» изложить в следующей редакции: «Отчуждение муниципального имущества проводится в рамках реализации Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» посредством проведения торгов в электронной форме, а также Федерального [закона](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=102120;fld=134) от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», который предусматривает преимущественное право приобретения имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства»;

- в разделе I приложения к решению абзац «Планируемые поступления от приватизации муниципального недвижимого имущества в бюджет Туапсинского городского поселения предполагается обеспечить в следующем размере:

- 6750,0 тыс.рублей в 2019 году;

- 2 400,0 тыс.рублей в 2020 году;

- 2 700,0 тыс.рублей в 2021 году»

изложить в следующей редакции: ««Планируемые поступления от приватизации муниципального недвижимого имущества в бюджет Туапсинского городского поселения предполагается обеспечить в следующем размере:

- 6787,0 тыс.рублей в 2020 году;

- 2 700,0 тыс.рублей в 2021 году;

- 2400,0 тыс.рублей в 2022 году»;

- в разделе II приложения к решению считать пункты 2.1.,2.2. пунктами 1.1.,1.2., пункты 3.1,3.2. пунктами 2.1., 2.2., пункты 4.1., 4.2., 4.3. пунктами 3.1.,3.2., 3.3.;

- дополнить раздел II приложения к решению подпунктами 1.3.-1.7., согласно приложению №1 к настоящему решению;

- в строке «Планируемая сумма поступлений от продажи муниципального недвижимого имущества в 2020 году» цифры «1300» заменить цифрами «6787».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета

Туапсинского городского поселения В.В. Стародубцев

Исполняющий обязанности главы

Туапсинского городского поселения М.В. Кривопалов

Приложение №1 к решению Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_\_

ИЗМЕНЕНИЯ

в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Туапсинского городского поселения

на 2019 год и плановый период 2020,2021 и 2022 годов

Раздел II. Муниципальное имущество Туапсинского городского поселения,

приватизация которого планируется в 2020 году и плановом периоде 2020,2021 и 2022 годов

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местонахождение, площадь (кв.м.), литер по плану, номера помещений | Тип объекта | Адрес  в городе Туапсе | Способ приватизации | Информация об обременениях (договорах аренды) | Срок приватизации | Прогноз доходов, тыс. руб. |
| 2020 год | | | | | | | |
| 1.3. | Нежилое помещение (лит. А, цокольный этаж №№ 1,4), общая площадь 44,8 кв.м., ул. Звездная, д. 28 | Встроено-пристроенное, подвал | ул. Звездная, д.28 | Открытый аукцион  Продажа посредством публичного предложения | - | II-IV | 350,0 |
| 1.4. | Нежилое помещение, состоящее из комнаты № 33, назначение: нежилое, общей площадью 55,3 кв.м. Литер: А, адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., г.Туапсе, ул.Галины Петровой, дом №11, комната № 33, лит.А | Встроено-пристроенное, подвал | ул.Галины Петровой, д.11 | Открытый аукцион  Продажа посредством публичного предложения | - | I-III | 3 500,0 |
| 1.5. | Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 52,7 кв.м., номера на поэтажном плане: 18,19,20. Этаж: цокольный этаж №1, адрес: Россия, Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Таманская, д.1 | Встроено-пристроенное, подвал | ул.Таманская, д.1 | Открытый аукцион  Продажа посредством публичного предложения | - | II-IV | 500,0 |
| 1.6. | Нежилое помещение, состоящее из комнат № 14а, 25, 26, 27а, 29, назначение: нежилое, площадь: общая 27,7 кв.м., адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г.Туапсе, ул. Калараша, дом №17 | Встроенно-пристроенное | ул. Калараша, дом № 17 | Открытый аукцион  Продажа посредством публичного предложения | - | II-IV | 500,0 |
| 1.7. | ¼ доли в праве общей собственности на жилой дом, общей площадью 82,2 кв.м., кадастровый номер 23:51:0102003:560, адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., г.Туапсе, ул. Полетаева, д.72,  307/877 долей в праве общей собственности на земельный участок, площадью 877 кв.м., кадастровый номер 23:51:0102003:55, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – при домовладении, адрес: Краснодарский край, р-н Туапсинский, г.Туапсе, ул. Полетаева, 72 | Имущественный комплекс | ул. Полетаева, д.72 | Предоставление преимущественного права выкупа доли  Открытый аукцион | - | I-III | 637,00 |
| Планируемая сумма поступлений от продажи муниципального недвижимого имущества в 2020 году | | | | | | | 6787,0 |

Начальник

отдела имущественных и земельных отношений Е.Н. Калинина