Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Туапсинского городского поселения

Туапсинского района

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Порядок**

**взаимодействия отделов администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района, муниципальных учреждений и унитарных предприятий Туапсинского городского поселения Туапсинского района, операторов связи, инфраструктурных операторов при размещении опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности (в том числе обремененных правами третьих лиц) в целях установки и эксплуатации оборудования связи**

# Общие положения

* 1. Настоящий Порядок взаимодействия отделов администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района, муниципальных учреждений и унитарных предприятий Туапсинского городского поселения Туапсинского района, операторов связи, инфраструктурных операторов при размещении опор двойного назначения на месте опор, находящихся в муниципальной собственности в целях установки и эксплуатации оборудования связи (далее – Порядок), устанавливает комплекс мероприятий по размещению опор двойного назначения (далее – ОДН) на месте опор, находящихся в муниципальной собственности (в том числе обремененных правами третьих лиц) в целях установки и эксплуатации оборудования связи.
  2. В настоящем Порядке используются следующие понятия:

1. инфраструктурный оператор – юридическое лицо, осуществляющее строительство сооружений связи с целью размещения оборудования связи;
2. оператор связи – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, оказывающие услуги связи на основании соответствующей лицензии;
3. Опора – существующая опора, являющаяся составной частью соответствующей линии инженерных коммуникаций, в том числе опора линии наружного освещения, опора линии электропередач, находящаяся в муниципальной собственности.
   1. Процедура размещения ОДН на месте Опор, осуществляется в несколько этапов:
4. согласование размещения ОДН;
5. заключение договора;
6. установка ОДН.

# Порядок согласования мест установки опор двойного назначения

* 1. Основанием для рассмотрения вопроса о согласовании размещения ОДН на месте Опор является письменное обращение в администрацию Туапсинского городского поселения Туапсинского района(далее – Администрация) оператора связи или инфраструктурного оператора по вопросу размещения ОДН с указанием в нем адреса установки ОДН, описанием границ интересующей территории и обязательным приложением предлагаемого технического и архитектурного решения, с предоставлением схемы «Размещения сотовых станций в границах населенного пункта г. Туапсе» с отображением на ней местоположения планируемых ОДН.
  2. На основании поступившего в Администрацию обращения, указанного в п. 2.1 настоящего Порядка, отдел имущественных и земельных отношений (далее – ОИЗО) в течение пяти рабочих дней направляет в МКУ «Управление капитального строительства» (далее – МКУ «УКС»), запросы о рассмотрении возможности и вариантов размещения ОДН на указанном в обращении месте.
  3. МКУ «УКС», на основании поступивших запросов, указанных в п. 2.2 настоящего Порядка, оператора связи или инфраструктурного оператора в течение пяти рабочих дней представляет информацию о технической возможности размещения ОДН и варианты размещения ОДН на месте Опор.
  4. ОИЗО после получения информации, указанной в п. 2.3 настоящего Порядка, в течение пяти рабочих дней направляет на согласование в Отдел жилищно-коммунального хозяйства и муниципальное бюджетное учреждение «Архитектуры и градостроительства города Туапсе» Администрации (далее – отдел ЖКХ и МБУ «АиГ»), для решения размещения ОДН.
  5. Отдел ЖКХ и МБУ «АиГ», на основании запроса ОИЗО в течение десяти рабочих дней со дня поступления запроса предоставляют информацию о согласовании предлагаемого оператором связи или инфраструктурным оператором решения размещения ОДН или предоставляют замечания и предложения по решению размещения ОДН в ОИЗО.
  6. На основании информации, представленной в соответствии с п. 2.3 и п. 2.5 настоящего Порядка, в течение десяти рабочих дней проводится совместное с представителями оператора связи и инфраструктурного оператора заседание (в случае, если Опора уже передана по договору аренды третьему лицу, при необходимости к участию в совещании может быть приглашен представитель арендатора),уполномоченного коллегиального (совещательного) органа Администрации*,* на котором принимается решение о согласовании размещения ОДН на месте Опор или об отказе в согласовании размещения ОДН. В состав коллегиального органа включаются представители муниципальных учреждений, унитарных предприятий, являющихся правообладателями линий инженерных коммуникаций, и организаций, эксплуатирующих линии инженерных коммуникаций, а также могут быть включены представители заинтересованных органов власти и организаций.

В случаях, если предложенные варианты размещения ОДН на месте Опор не устраивают оператора связи, инфраструктурного оператора, проводится повторное рассмотрение мест размещения ОДН в соответствии с п.п. 2.2 - 2.5, абзацем первым п. 2.6 настоящего Порядка.

Если в случае повторного рассмотрения предложенные варианты размещения ОДН не устраивают оператора связи, инфраструктурного оператора, либо существуют объективные технические ограничения (изменение параметров объекта, влекущие невозможность целевого использования объекта) и/или нормативные ограничения (противоречия документам территориального планирования, правил землепользования и застройки), оформляется мотивированный отказ в согласовании размещении ОДН.

* 1. Отделы ЖКХ, АиГ и ОИЗО в течение пяти рабочих дней после принятия решения о согласовании размещения или об отказе в согласовании размещения ОДН письменно информируют оператора связи или инфраструктурного оператора о принятом решении.

В случаях, если размещение ОДН планируется на месте опоры, не являющейся муниципальной собственностью, отделы ЖКХ, АиГ и ОИЗО письменно информируют оператора связи, инфраструктурного оператора о необходимости обратиться к собственнику опоры (с указанием реквизитов собственника) для решения вопроса размещения ОДН.

# Порядок заключения договоров и установки ОДН

* 1. Основанием для заключения договора на размещение ОДН на месте Опор в целях размещения и эксплуатации оборудования связи (далее – Договор) является письменное обращение в муниципальное учреждение, унитарное предприятие Туапсинского городского поселения Туапсинского района или организацию, эксплуатирующую линии инженерных коммуникаций, оператора связи или инфраструктурного оператора о заключении Договора и получении технических условий на проектирование и установку ОДН. К обращению прилагается копия согласования Администрации, указанного в п. 2.7 настоящего Порядка.
  2. На основании поступившего обращения, указанного в п. 3.1 настоящего Порядка, муниципальное учреждение, унитарное предприятие или организация, эксплуатирующая линии инженерных коммуникаций, в течение пяти рабочих дней направляет оператору связи или инфраструктурному оператору технические условия и проект Договора.

Договором устанавливаются следующие основные обязанности сторон:

муниципальное учреждение, унитарное предприятие Туапсинского городского поселения Туапсинского района или организация, эксплуатирующая линии инженерных коммуникаций, предоставляет Опору в аренду (субаренду) с правом модернизации для размещения и эксплуатации оборудования связи;

оператор связи или инфраструктурный оператор обязуется произвести модернизацию Опоры с целью размещения и эксплуатации оборудования связи.

* 1. В случаях, установленных пунктом 2 статьи 18 Федерального закона от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», муниципальное унитарное предприятие Туапсинского городского поселения Туапсинского района получает согласие собственника имущества на заключение Договора в порядке, установленном Решение Совета Туапсинского городского поселения № 28.4 от 3 сентября 2014 г. «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Туапсинского городского поселения Туапсинского района».
  2. Заключение Договора в отношении опоры, являющейся муниципальной собственностью, осуществляется муниципальным учреждением или унитарным предприятием Туапсинского городского поселения Туапсинского района с учетом требований, установленных статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Конкурентные процедуры на право заключения Договора не проводятся. Стоимость арендуемого имущества определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.
  3. Перед началом работ по установке ОДН оператор связи или инфраструктурный оператор обязан получить в муниципальном учреждении, унитарном предприятии Туапсинского городского поселения Туапсинского района или организации, эксплуатирующей линии инженерных коммуникаций, разрешение на проведение работ в охранной зоне линий электропередач.

Разрешение выдается муниципальным учреждением, унитарным предприятием Туапсинского городского поселения Туапсинского района или организацией, эксплуатирующей линии инженерных коммуникаций, в срок не позднее трёх дней с момента получения запроса от оператора связи или инфраструктурного оператора.

* 1. Выполнение работ по монтажу ОДН на месте Опор выполняется операторами связи или инфраструктурными операторами за счет собственных средств.
  2. В случае если Опора передана по договору аренды третьему лицу, в существующий договор аренды вносятся следующие изменения:

право арендатора на модернизацию и передачу Опоры в субаренду в целях размещения и эксплуатации оборудования связи;

обязанность арендатора в течение пяти рабочих дней с момента поступления запроса в отделы ЖКХ, АиГ и ОИЗО предоставлять информацию, указанную в п. 2.3 настоящего Порядка;

обязанность арендатора размещать оборудование связи при наличии положительного решения Администрации*,* указанного в п. 2.7 настоящего Порядка;

обязанность арендатора в течение пяти рабочих дней с момента поступления запроса оператора связи или инфраструктурного операторапредоставлять информацию, указанную в п. 3.2 настоящего Порядка.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальник отдела имущественных  и земельных отношений администрации  Туапсинского городского поселения  Туапсинского района | Я.Ф. Гаркуша |