**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

от 12 мая 2016 года г. Туапсе

Инициатор(ы) публичных слушаний: Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 19 февраля 2016 года № 188 «О назначении публичных слушаний в Туапсинском городском поселении, назначении уполномоченного органа по проведению публичных слушаний и утверждении порядка учета предложений и рекомендаций, участия граждан в публичных слушаниях».

Вопросы публичных слушаний:

1) внесение изменений в Правила землепользования и застройки Туапсинского городского поселения Туапсинского района, утвержденные решением Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 24 сентября 2015 года № 43.2 (далее – Правила), путем изменения границ территориальных зон с включением объекта землеустройства, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 9082 кв.м., адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, кадастровый квартал: 23:51:0102002 (согласно прилагаемого ситуационного плана), в территориальную зону: «Зона многофункциональной общественно-жилой застройки (1 ОЖ подзона 1 ОЖ/А)»;

2) внесение изменений в Правила, путем изменения границ территориальных зон с включением объекта землеустройства, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 2152 кв.м., адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Гагарина, кадастровый квартал: 23:51:0102006 (согласно прилагаемого ситуационного плана), в территориальную зону: «Зона рекреационно-ландшафтных территорий (5Р1).

Опубликование (обнаружение) информации о публичных слушаниях:

- постановление администрации Туапсинского городского поселения от 19 февраля 2016 года «О назначении публичных слушаний в Туапсинском городском поселении, назначении уполномоченного органа по проведению публичных слушаний и утверждении порядка учета предложений и рекомендаций, участия граждан в публичных слушаниях» опубликовано в газете «Мой Туапсе» от 25 февраля 2016 года № 4 (883) и размещено на официальном сайте администрации города Туапсе;

- информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Мой Туапсе» от 28 апреля 2016 года № 9 (888).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения в составе, утвержденном постановлением Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 1 июня 2015 года № 536 «Об утверждении Положения о комиссии по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения, состава комиссии по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации экспертов и участников | Ф.И.О. эксперта/название организации, физического лица |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. Внесение изменений в Правила путем изменения границ территориальных зон с включением объекта землеустройства, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 9082 кв.м., адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, кадастровый квартал: 23:51:0102002 (согласно прилагаемого ситуационного плана), в территориальную зону: «Зона многофункциональной общественно-жилой застройки (1 ОЖ подзона 1 ОЖ/А)». | Возможно | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района |
| 2. Внесение изменений в Правила, путем изменения границ территориальных зон с включением объекта землеустройства, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 2152 кв.м., адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Гагарина, кадастровый квартал: 23:51:0102006 (согласно прилагаемого ситуационного плана), в территориальную зону: «Зона рекреационно-ландшафтных территорий (5Р1). |  Возможно | Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района |
|  Возможно  | МУП ТГП «Архитектуры и градостроительства города Туапсе» |

Предложения уполномоченного органа:

По первому вопросу: рекомендовать администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района внести на рассмотрение Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района проект решения о внесении изменений в Правила путем изменения границ территориальных зон с включением объекта землеустройства, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 9082 кв.м., адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, кадастровый квартал: 23:51:0102002 (согласно прилагаемого ситуационного плана), в территориальную зону: «Зона многофункциональной общественно-жилой застройки (1 ОЖ подзона 1 ОЖ/А)».

По второму вопросу: рекомендовать администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского внести на рассмотрение Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района проект решения о внесении изменений в Правила, путем изменения границ территориальных зон с включением объекта землеустройства, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 2152 кв.м., адрес: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Гагарина, кадастровый квартал: 23:51:0102006 (согласно прилагаемого ситуационного плана), в территориальную зону: «Зона рекреационно-ландшафтных территорий (5Р1).

 Председатель уполномоченного органа Е.М. Балантаева

 «\_\_\_\_» 2016 г.