

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТУАПСИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТУАПСИНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.06.2022 № 719

г. Туапсе

Об утверждении Порядка согласования администрацией Туапсинского городского поселения Туапсинского района передачи в аренду или безвозмездное пользование без проведения конкурсов или аукционов сценического имущества, отнесенного к особо ценному движимому имуществу, являющегося собственностью Туапсинского городского поселения Туапсинского района и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями культуры Туапсинского городского поселения Туапсинского района

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2021 г. № 1610 «Об утверждении Правил заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества, относящегося к сценическому оформлению спектакля (представления) или стационарному оборудованию и закрепленного на праве оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры, для использования указанного имущества в театрально-зрелищных, культурно-просветительских или зрелищно-развлекательных мероприятиях и перечня видов указанного имущества», руководствуясь решением Совета Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 03 сентября 2014 г. № 28.4 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Туапсинского городского поселения Туапсинского района», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок согласования администрацией Туапсинского городского поселения Туапсинского района передачи в аренду или безвозмездное пользование без проведения конкурсов или аукционов сценического имущества, отнесенного к особо ценному движимому имуществу, являющегося собственностью Туапсинского городского поселения Туапсинского района, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями культуры Туапсинского городского поселения Туапсинского района согласно приложению.

2**.**Отделу имущественных и земельных отношений (Гаркуша Я.Ф.) и **о**бщему отделу (Кот А.И.) разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района в закрепленных за ними разделах.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района Чусова А.И.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Туапсинского

городского поселения

Туапсинского района С.В. Бондаренко

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Туапсинского городского поселения Туапсинского района

от 29.06.2022 г. № 719

ПОРЯДОК

**согласования администрацией Туапсинского городского**

**поселения Туапсинского района передачи в аренду**

**или безвозмездное пользование без проведения конкурсов**

**или аукционов сценического имущества, отнесенного**

**к особо ценному движимому имуществу, являющегося**

**собственностью Туапсинского городского поселения**

**Туапсинского района, закрепленного на праве оперативного**

**управления за муниципальными учреждениями культуры**

**Туапсинского городского поселения Туапсинского района**

1. НастоящийПорядок устанавливает порядок согласования администрацией Туапсинского городского поселения Туапсинского районазаключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества, относящегося к сценическому оформлению спектакля (представления) или стационарному сценическому оборудованию (далее – муниципальное сценическое имущество) и закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями культуры Туапсинского городского поселения Туапсинского района, для его использования в театрально-зрелищных, культурно-просветительских или зрелищно-развлекательных мероприятиях в соответствии с перечнем видов государственного или муниципального имущества, относящегося к сценическому оформлению спектакля (представления) или стационарному сценическому оборудованию и закрепленного на праве оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры, для использования указанного имущества в театрально-зрелищных, культурно-просветительских или зрелищно-развлекательных мероприятиях, в отношении которого заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования осуществляется без проведения конкурсов или аукционов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2021 г. № 1610 «Об утверждении Правил заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества, относящегося к сценическому оформлению спектакля (представления) или стационарному сценическому оборудованию и закрепленного на праве оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры, для использования указанного имущества в театрально-зрелищных, культурно-просветительских или зрелищно-развлекательных мероприятиях и перечня видов указанного имущества», и отнесенного к особо ценному движимому имуществу(далее – Порядок).

2. Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении муниципального сценического имущества муниципальными учреждениями культуры осуществляется без проведения конкурсов или аукционов в соответствии с ч. 3.6 ст.17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2021 г. № 1610 «Об утверждении Правил заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества, относящегося к сценическому оформлению спектакля (представления) или стационарному сценическому оборудованию и закрепленного на праве оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры, для использования указанного имущества в театрально-зрелищных, культурно-просветительских или зрелищно-развлекательных мероприятиях и перечня видов указанного имущества».

 3. Муниципальное учреждение культуры по результатам рассмотрения заявки на заключение договора аренды, договора безвозмездного пользования сценического оборудования, отнесенного к особо ценному, поступившей от юридического или физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (далее - хозяйствующий субъект), обязано обратиться в администрацию Туапсинского городского поселения Туапсинского района, исполняющую функции и полномочия учредителя (далее – учредитель), с письменным обращением о согласовании передачи такого имущества в аренду или безвозмездное пользование (далее – обращение).

4. В обращении указываются следующие сведения:

а) наименование хозяйствующего субъекта, сведения о месте нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона, с которым предполагается заключение договора аренды или договора передачи в безвозмездное пользование;

б) перечень сценического имущества, предполагаемого к сдаче в аренду или передаче в безвозмездное пользование;

в) срок аренды или безвозмездного пользования сценического имущества;

г) обоснование и цель передачи сценического имущества в аренду или безвозмездное пользование;

д) сведения о театрально-зрелищных, культурно-просветительских или зрелищно-развлекательных мероприятиях, в которых хозяйствующий субъект планирует использовать сценическое имущество.

5. К обращению муниципальное учреждение культуры прилагает следующие документы:

1) документы, подтверждающие отнесение сценического имущества к особо ценному движимому имуществу;

2) оригинал отчёта об оценке рыночной стоимости арендной платы, подготовленный в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности в случае, предоставления сценического имущества в аренду;

3) копию выписки из реестра муниципальной собственности на сценическое имущество;

4) проект договора аренды или договора безвозмездного пользования;

5) копию документа, удостоверяющего личность, в случае, если хозяйствующий субъект, являющийся физическим лицом;

6) копию документа, удостоверяющего личность, и полученную в течение одного месяца до даты направления предложения выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, в случае, если хозяйствующий субъект, являющийся индивидуальным предпринимателем;

7) полученную в течение одного месяца до даты направления предложения выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, в случае, если хозяйствующий субъект, являющийся юридическим лицом.

6. Копии документов должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью руководителя учреждения.

7. В случае поступления в муниципальное учреждение культуры от 2 и более заявителей заявок в отношении аренды или безвозмездного пользования одного вида (видов) имущества обращения учредителю направляются в порядке очередности, исходя из даты поступления заявок.

8. Учредитель рассматривает обращение и все приложенные к нему документы в течение 10 дней со дня их поступления, и принимает одно из следующих решений:

1) согласовать передачу сценического имущества в аренду или безвозмездного пользования;

2) отказать в согласовании передачи сценического имущества в аренду или безвозмездное пользование.

9. Основаниями для отказа в согласовании передачи имущества в аренду или безвозмездное пользование являются:

1) непредставление и недостоверность документов и сведений, указанных в пунктах 4,5 настоящего Порядка;

2) сценическое имущество не внесено в реестр муниципальной собственности Туапсинского городского поселения Туапсинского района;

3) сценическое оборудование не относится к особо ценному движимого имуществу;

4) иное основание.

10. Принятое решение оформляется учредителем в форме постановления администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района, осуществляющей функции и полномочия учредителя в отношении муниципального учреждения культуры, и направляется в данное учреждение в течение трех дней со дня его принятия.

11. Решение об отказе в согласовании передачи имущества в аренду должно содержать обоснование причин отказа.

При принятии решения об отказе в согласовании передачи в аренду имущества, обращение и прилагаемые к нему документы возвращаются муниципальному учреждению культуры в течение трех дней со дня принятия такого решения.

12. Постановление администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района о согласовании передачи имущества в аренду или безвозмездное пользование является основанием для заключения муниципальным учреждением культуры договора аренды имущества, договора безвозмездного пользования без проведения конкурсов или аукционов.

13. Муниципальное учреждение культуры в течение 10 дней со дня заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования, уведомляет в письменной форме учредителя и собственника имущества о заключении договора аренды (с приложением перечня переданного в аренду имущества и указанием срока его передачи в аренду).

14. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, договор после его подписания обеими сторонами подлежит государственной после его подписания сторонами.

Начальник отдела

имущественных и земельных

отношений администрации

Туапсинского городского поселения

Туапсинского района Я.Ф. Гаркуша