**Заключение о результатах**

**публичных слушаний**

от 21 февраля 2017 года г. Туапсе

Инициатор(ы) публичных слушаний: Администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 23 января 2017 года № 54 «О назначении публичных слушаний в Туапсинском городском поселении, назначении уполномоченного органа по проведению публичных слушаний и утверждении порядка учета предложений и рекомендаций, участия граждан в публичных слушаниях».

Вопросы публичных слушаний:

1) отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:51:0201002:108, расположенного по адресу: г.Туапсе, ул. Калараша, 7 «Г».

Опубликование (обнаружение) информации о публичных слушаниях:

- постановление администрации Туапсинского городского поселения от 10 февраля 2017 года № 172 «О назначении публичных слушаний в Туапсинском городском поселении, назначении уполномоченного органа по проведению публичных слушаний и утверждении порядка учета предложений и рекомендаций, участия граждан в публичных слушаниях»; информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликованы в газете «Черноморье Сегодня» от 16 февраля 2017 года № 18 (2202).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения в составе, утвержденном постановлением Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района от 1 июня 2015 года № 536 «Об утверждении Положения о комиссии по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения, состава комиссии по землепользованию и застройке Туапсинского городского поселения».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации экспертов и участников | Ф.И.О. эксперта/название организации, физического лица |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. 1) Предоставление отклонения от предельных параметров разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:51:0201002:108, расположенного по адресу: г. Туапсе, ул. Калараша, 7 «Г», категория земель – земли населенных пунктов – для строительства и эксплуатации комплекса жилых многоквартирных домов с офисно- деловыми и торгово-развлекательным центром, путем установления параметров разрешенного строительства: Максимальное количество этажей - 20; высота здания от уровня планировочной отметки до конька или верха парапета здания – 70 метров. | Возможно | Муниципальное унитарное предприятие Туапсинского городского поселения «Архитектуры и градостроительства города Туапсе» |
|  |  |  |

Предложения уполномоченного органа:

По первому вопросу: рекомендовать администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района предоставить отклонения от предельных параметров разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:51:0201002:108, расположенного по адресу: г.Туапсе, ул. Калараша, 7 «Г», категория земель – земли населенных пунктов – для строительства и эксплуатации комплекса жилых многоквартирных домов с офисно- деловыми и торгово-развлекательным центром, путем установления параметров разрешенного строительства: Максимальное количество этажей -20; высота здания от уровня планировочной отметки до конька или верха парапета здания – 70 метров.

Председатель уполномоченного органа подпись Е.М. Балантаева

« 22 » февраля 2017 г.