**У**ТВЕРЖДАЮ:

Глава Туапсинского городского поселения Туапсинского района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Бондаренко

**ПРОТОКОЛ № 16**

**об отказе от заключения договора**

г. Туапсе 17 февраля 2023 года

Место и время составления протокола: 10-00 (время московское) 17 февраля 2023 года по адресу: г. Туапсе, ул. Победы, 17, малый зал.

 Комиссия по приватизации муниципального имущества, проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, завершила открытый аукцион среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на право заключения договоров аренды объектов муниципального недвижимого имущества» в составе:

1. Председатель комиссии: Чусов Алексей Иванович;

2. Заместитель председателя комиссии: Гаркуша Яна Федоровна;

3. Секретарь комиссии: Синьков Андрей Викторович;

4. Член комиссии: Тищенко Ирина Борисовна;

5. Член комиссии: Николенко Кира Игоревна;

6. Член комиссии: Кубынина Елена Николаевна;

7. Член комиссии: Захаров Александр Сергеевич (отсутствовал)

(всего на заседании присутствовало 6 человека, что составило 86% от общего количества членов комиссии, кворум имеется, заседание правомочно)

рассмотрела следующее.

1. На основании протокола аукциона № 13 от 14.02.2023г. ООО «Стелла получило право заключить договор аренды объекта муниципального имущества Туапсинского городского поселения Туапсинского района – нежилого помещения, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский р-н, г. Туапсе, ул. Ленина, 2, площадью 107,2 кв.м. с кадастровым номером 23:51:0102007:1130 (Лот № 3). Цена договора, предложенная участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение 43 555 (сорок три тысячи пятьсот пятьдесят пять) рублей 70 копеек без учета НДС. Однако, указанный участник отказался от заключения договора (заявление от 17.02.2023г. вх. № 217).

Учитывая изложенное, Комиссия приняла решение:

1. ризнать участника аукциона ООО «Стелла» уклонившимся от заключения договора аренды объекта муниципального имущества Туапсинского городского поселения Туапсинского района – нежилого помещения, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский р-н, г. Туапсе, ул. Ленина, 2, площадью 107,2 кв.м. с кадастровым номером 23:51:0102007:1130 (Лот № 3).

2. в связи с тем, что договор аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский р-н, г. Туапсе, ул. Ленина, 2, площадью 107,2 кв.м. с кадастровым номером 23:51:0102007:1130 (Лот № 3) не заключен с победителем аукциона и с участником аукциона, который предпоследним заявил свои предложения о цене лота № 3, на основании пункта 97 Приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» признать аукцион по указанному лоту несостоявшимся.

1. Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Чусов

2. Заместитель председателя

комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Я.Ф. Гаркуша

3. Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Синьков

4. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.Б. Тищенко

5. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.И. Николенко

6. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Кубынина

7. Член комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.С. Захаров